Inowłódz, dnia 08 października 2026r.

Burmistrz Inowłodza
pow. tomaszowski
woj. łódzkie

Ewa Korzeniewska

Radna Rady Miejskiej w Inowłodzu

RN.6721.1.2024

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), w odpowiedzi na interpelację złożoną na piśmie do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Inowłodzu w dniu 24 września 2026r., Burmistrz Inowłodza informuje, co następuje:

1. Z tytułu sporządzenia planu ogólnego, do daty sporządzenia niniejszej odpowiedzi, Gmina Inowłódz poniosła następujące koszty bezpośrednie:
   424,35 zł – publikacja ogłoszenia w Tomaszowskim Tygodniku Tygodniowym o przystąpieniu do sporządzenia Planu ogólnego gminy Inowłódz;
2. Wykaz czynności i terminy ich wykonania do czasu sporządzenia projektu planu ogólnego:
   1) 10.06.2024 r. - przygotowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Inowłodzu w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Planu ogólnego gminy Inowłódz" (Uchwała podjęta na sesji Rady Miejskiej w Inowłodzu w dniu 26 lipca 2024r.);
   2) 02.12.2024r. – 09.01.2025r. - przeprowadzenie procedury w sprawie udzielenia zamówienia publicznego i zawarcie umowy na opracowanie projektu Planu ogólnego gminy Inowłódz (wraz z przeprowadzeniem całej procedury planistycznej);
   3) 07.02.2025r. – zgłoszenie zbioru danych przestrzennych dla planu ogólnego gminy do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych Głównego Geodety Kraju (identyfikator PL.ZIPPZP.11458);
   4) 11.02.2025r. – Wniosek do Starosty Tomaszowskiego o udostępnienie danych zgromadzonych w rejestrze publicznym (dane graficzne w postaci elektronicznej – wektorowa mapa zasadnicza i mapa ewidencyjna dla obszaru gminy Inowłódz w pliku shp lub gml);
   5) 11.02.2025r. – Wniosek do Marszałka Województwa Łódzkiego o udostępnienie danych zgromadzonych w rejestrze publicznym (mapa topograficzna w skali 1:10 000, mapa glebowo – rolnicza w skali 1: 5 000, wektor);
   6) 14.02.2025r. – ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia Planu ogólnego gminy Inowłódz i możliwości składania wniosków do projektu planu z publikacją na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP, stronie internetowej urzędu, Tomaszowskim Informatorze Tygodniowym);
   7) 14.02.2025r. - Przygotowanie zawiadomień do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu ogólnego o przystąpieniu do sporządzenia

projektu tego planu i możliwości składania wniosków do planu ogólnego (zgodnie z rozdzielnikiem - 51 pism wysłanych e-puapem lub pocztą tradycyjną);

8) 18.02.2025r. – Wniosek do Narodowego Instytutu Dziedzictwa o udostępnienie danych zgromadzonych w rejestrze publicznym (zabytki nieruchome, strefy archeologiczne, pomniki historii oraz dobra kultury współczesnej, występujące na terenie gminy Inowłódz);
9) 11.03.2025r. – Wniosek do Starosty Tomaszowskiego o udostępnienie danych w zakresie filarów ochronnych terenów i obszarów górniczych, osuwisk oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi a także o potwierdzenie aktualności danych zgromadzonych w serwisie Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej dla terenu gminy Inowłódz;
10) 25.03.2025r. – wniosek do Starosty Tomaszowskiego o wskazanie, czy Rada Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim podejmowała uchwałę w sprawie wyznaczenia na terenie gminy Inowłódz obszarów cichych w aglomeracji lub poza aglomeracją w rozumieniu art. 118b ustawy Prawo ochrony środowiska;
11) 14.02.2025r. – 26.03.2025r. – przyjmowanie wniosków do projektu Planu ogólnego od organów, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
12) 17.02.2025r. – 14.03.2025r. – przyjmowanie wniosków do projektu Planu ogólnego od właścicieli nieruchomości (łącznie w wyznaczonym terminie przyjęto do rozpatrzenia 215 wniosków);
13) 15.09.2025r. – wystąpienie do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Maz. oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do Planu ogólnego gminy Inowłódz;
14) 15.09.2025r. – wystąpienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o udostępnienie danych .shp w zakresie lokalizacji siedlisk stanowiących przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 i zidentyfikowanych stanowisk gatunków podlegających ochronie prawnej;
15) 22.09.2025r. – otrzymanie uzgodnienia RDOŚ co do zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektowanego dokumentu Planu ogólnego;
16) 15.10.2025r. – przekazanie przez RDOŚ w Łodzi informacji w zakresie siedlisk i lokalizacji zidentyfikowanych stanowisk gatunków podlegających ochronie prawnej – plik .shp;
17) 31.12.2025r. – Wniosek do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Dyrektora Gospodarki Wodnej w Warszawie o udostępnienie danych zgromadzonych w rejestrze publicznym (obszary gruntów zmeliorowanych, strefy ochronne ujęć wody w gminie Inowłódz, pliki shp);
18) 12.11.2025r. – wystąpienie o uzgodnienie oraz wydanie opinii w odniesieniu do projektu Planu ogólnego gminy Inowłódz do organów, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt. 5 lit. a i lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

(łącznie 46 wystąpień na piśmie). W wyznaczonym terminie otrzymano łącznie 30 pism w sprawie zaopiniowania lub uzgodnienie projektu APP;

19) 12.11.2025r. Wystąpienie o uzgodnienie projektu Planu ogólnego gminy Inowłódz na podstawie art. 54 pkt. 1 i art. 57 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do:
    - RDOŚ w Łodzi
    - PPiS w Tomaszowie Mazowieckim
20) 20.01.2026 – 08.06.2026r. – wprowadzanie wyników uzgodnień i opinii do projektu Planu ogólnego, ponowne sporządzenie danych przestrzennych oraz zmiana prognozy oddziaływania na środowisko projektu APP w oparciu o stanowiska organów uzgadniających i opiniujących;
21) 01.04.2026r. – spotkanie w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi z udziałem wykonawcy projektu Planu ogólnego, Burmistrza Inowłodza, pracownika merytorycznego UM w Inowłodzu oraz zespołu pracowników merytorycznych RDOŚ, celem omówienia projektu APP w świetle zgłoszonych uwag organu RDOŚ oraz szczegółowych uwarunkowań, jakie należy wziąć pod uwagę przy korekcie projektu planu ogólnego oraz prognozy oddziaływania na środowisko procedowanego dokumentu;
22) 22.04.2026r. – spotkanie w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Łódzkiego, dotyczące omówienia wpływu uchwały Nr XX/249/2025 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 25 listopada 2025r. w sprawie Spalskiego Parku Krajobrazowego na ustalenia procedowanych planów ogólnych oraz o uwarunkowaniach prawnych umożliwiających złagodzenie zakazów obowiązujących na obszarze SPK;
23) 01.07.2026r. Wystąpienie o ponowne uzgodnienie projektu Planu ogólnego gminy Inowłódz do:
    - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie;
    - Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi;
    - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi;
    - Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi;
    - PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala ul. Targowa w Warszawie;
    - Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi;
    - Polskich Kolei Państwowych S.A. – Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie – ul. Armatnia;
    - Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach;
    - Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi;
    - PGL. LP Nadleśnictwo Spała;
    - PGL LP Nadleśnictwa Smardzewice;
    - Zarządu Województwo Łódzkiego;
24) 07.07.2026r. - Wyznaczenie nowego terminu dokonania uzgodnienia do 31.07.2026r. na wniosek RDOŚ w Łodzi;

25) 13.07.2026r. – 31.07.2026r. – dekretacja stanowisk organów uzgadniających projekt Planu ogólnego (łącznie 13 pisemnych stanowisk) z przekazaniem jednostce urbanistycznej do zastosowania;
26) 17.07.206r. – telekonferencja z przedstawicielami wykonawcy projektu APP – omówienie otrzymanych uwag i uwarunkowań do ich uwzględnienia oraz zakresu zmian w projekcie Plano ogólnego;
27) W okresie poza wyznaczonym terminem do składania wniosków, przyjęto 34 wnioski do projektu Planu ogólnego, w tym 6 nie spełniających wymogu art. 8g ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
28) 18.08.2026r. – odpowiedź pisemna na wniosek właściciela nieruchomości, dotycząca procedury związanej z uchwaleniem Planu ogólnego gminy Inowłódz;
29) 25.09.2026r. – spotkanie w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi z udziałem wykonawcy projektu Planu ogólnego, Burmistrza Inowłodza, pracownika merytorycznego UM w Inowłodzu oraz pracownika merytorycznego RDOŚ, celem omówienia sposobu załatwienia uwag do projektu APP;
30) 01.10.2026r. – 07.10.2026r. – przygotowanie danych i udzielenie odpowiedzi na interpelację;

3. Do czasu sporządzenia odpowiedzi na interpelację uzyskano następujące materiały niezbędne do sporządzenia Planu ogólnego gminy Inowłódz:
   1) Zgłoszenie zbiorów danych przestrzennych do Głównego Geodety Kraju z uzyskaniem dostępów;
   2) Starosta Tomaszowski - dane graficzne w postaci elektronicznej – wektorowa mapa zasadnicza i mapa ewidencyjna dla obszaru gminy Inowłódz w pliku shp;
   3) Marszałek Województwa Łódzkiego - mapa topograficzna w skali 1:10 000, mapa glebowo – rolnicza w skali 1: 5 000 – wektor shp.);
   4) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska - lokalizacja siedlisk, stanowiących przedmiot ochrony Obszaru Natura 2000 Lasy Spalskie PLH100003 oraz Dolina Dolnej Pilicy PLH1400016, lokalizacja zidentyfikowanych stanowisk gatunków podlegających ochronie prawnej.
   5) Narodowy Instytut Dziedzictwa dane w zakresie zabytków nieruchomych, stref archeologicznych, pomników historii oraz dóbr kultury współczesnej, występujących na terenie gminy Inowłódz;
   6) Starosta Tomaszowski - informacja w zakresie filarów ochronnych terenów i obszarów górniczych, osuwisk oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi z potwierdzeniem aktualności danych zgromadzonych w serwisie Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej dla terenu gminy Inowłódz;
   7) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Dyrektor Gospodarki Wodnej w Warszawie - obszary gruntów zmeliorowanych, strefy ochronne ujęć wody w gminie Inowłódz (pliki .shp);
   8) Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek zamiejscowy w Łodzi – informacja o strefie ochronnej kompleksu wojskowego K-6091 Nowy Glinnik.
   9) Starosta Tomaszowski – informacja, że Rada Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim nie podejmowała uchwały w sprawie wyznaczenia na terenie gminy Inowłódz

obszarów cichych w aglomeracji lub poza aglomeracją w rozumieniu art. 118b ustawy Prawo ochrony środowiska.

10) 29.09.2026r. – Złożenie wniosku do Ministra Cyfryzacji o nadanie dostępu do systemu informatycznego Rejestr Urbanistyczny.
11) 08.10.2026r. – utworzenie powiązanych z Urzędem Miejskim w Inowłodzu kont w Rejestrze Urbanistycznym do umieszczania zbiorów danych przestrzennych.

4. Harmonogram prac w ramach procedury związanej z przyjęciem Planu ogólnego gminy Inowłódz:
   a) Do 09.10.2026 – wystąpienie do RDOŚ w Łodzi o uzgodnienie projektu Planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu uwag do projektu dokumentu, w sposób omówiony na spotkaniu roboczym, jakie miało miejsce 25.09.2026r. (termin na dokonanie uzgodnienia nie krótszy niż 14 dni i nie dłuższy niż 30 dni od dnia wystąpienia o uzgodnienie. Organ uzgadniający albo opiniujący może w uzasadnionych przypadkach wystąpić do wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, o zmianę terminu, o którym mowa w ust. 1, wskazując termin nie dłuższy niż 30 dni na przedstawienie opinii albo dokonanie uzgodnienia.
   b) Do końca października 2026r. - udostępnienie w Rejestrze urbanistycznym projektu planu ogólnego wraz z uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko i wykazem wniosków do projektu aktu planowania przestrzennego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem;
   c) Do końca października 2026r. - ogłoszenie, w sposób określony w art. 8h ust. 1, o rozpoczęciu konsultacji społecznych, tj:
      - przez publikację w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. - Prawo prasowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 1914);
      - przez wywieszenie w widocznym miejscu na terenie objętym sporządzanym aktem planowania przestrzennego lub w siedzibie obsługującego go urzędu;
      - przez udostępnienie informacji na stronie internetowej obsługującego go urzędu, o ile taką posiada, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu;
      - w sposób zwyczajowo przyjęty w danej gminie;
      - przez udostępnienie w Rejestrze urbanistycznym.
   d) Do końca listopada 2026r. - przeprowadzenie konsultacji społecznych, a następnie wprowadza zmiany do projektu planu ogólnego wynikające z tych konsultacji. Sposoby, miejsca i terminy prowadzenia konsultacji społecznych ustala się w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, w szczególności organizując konsultacje społeczne poprzez organizację spotkań otwartych, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego, spotkania plenerowe lub spacery studyjne, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego, wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta) - po godzinach pracy. Zbieranie uwag prowadzi się przez okres co najmniej 28 dni.
   e) ponowienie w niezbędnym zakresie czynności, o których mowa w pkt 4, pkt 5 lit. b i pkt 6 lit. b (udostępnia w Rejestrze projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem

i prognozą oddziaływania na środowisko, uzgodnienie projektu planu ogólnego, wprowadzenie zmian do projektu planu ogólnego wynikających z dokonanych uzgodnień;

f) udostępnia w Rejestrze projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko, o ile jest wymagana, i raportem, o którym mowa w art. 8k ust. 2;

g) Do końca grudnia 2026r. - przedstawienie Radzie Miejskiej w Inowłodzu projektu planu ogólnego wraz z raportem, podsumowującym przebieg konsultacji społecznych, zawierającym w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

5. Zgodnie z § 6 ust. 8 regulaminu wyboru przedsięwzięć do objęcia wsparciem bezzwrotnym z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A1.3.1 na działania w zakresie wdrożenia reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego w gminie, wniosek o dofinansowanie składa się w systemie CST2024 po sporządzeniu, przyjęciu i udostępnieniu planu ogólnego gminy w Biuletynie Informacji Publicznej lub sporządzeniu, przyjęciu i ogłoszeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w dzienniku urzędowym województwa lub po sporządzeniu i przyjęciu gminnego programu rewitalizacji."
   Stosownie do § 5 ust. 13 regulaminu wyboru przedsięwzięć, wsparcie z KPO na sporządzenie i przyjęcie planu ogólnego może być wypłacone pod warunkiem udostępnienia uchwały w sprawie uchwalenia tego planu w Biuletynie Informacji Publicznej w terminie do 31 sierpnia 2026 r.
   Według danych Ministerstwa Rozwoju i Technologii, do 31 sierpnia 2026 r. uchwalono i opublikowano w dzienniku urzędowym lub w BIP 877 planów ogólnych gmin, co stanowi 35,37 proc. wszystkich gmin w kraju.

BURMISTRZ
Bogdan Kącki

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Inowłodzu
Roman Rodakowski