GMINA INOWŁÓDZ
pow. tomaszowski, woj. łódzkie
ul. Spalska 2
97-215 Inowłódz
NIP 773-23-40-615

Inowłódz dnia 08.10.2026 r.

Sz.P. Ewa Korzeniewska

W odpowiedzi na interpelację informuję, że:

1. Umowa o roboty budowlane została podpisana w dniu 02.05.2025 r.
2. Roboty były prowadzone na podstawie projektu budowlanego jaki powstał w 2018 r. Odległa data opracowania projektu sprawiła, że część z przyjętych w nim rozwiązań stała się nieaktualna, nieadekwatna dla teraźniejszej rzeczywistości. Dlatego zmiany były częściowo powodowane aktualnymi trendami, rozwiązaniami stosowanymi w terenach publicznych co miało na celu zrealizowanie inwestycji w zgodzie z „duchem czasu". Inicjatorami zmian była rada budowy składająca się zarówno z przedstawicieli Gminy jak i Wykonawcy.
3. Zakres projektu był m.in. przedmiotem konsultacji społecznych jakie odbywały się na etapie jego powstawania. Zdecydowano, że w związku z prowadzoną wewnątrz budynku turbiny działalnością gospodarczą, najemca winien dostosować lokal pod swoje potrzeby we własnym zakresie. Zaprojektowano kompleksowy remont budynku od zewnątrz, aby jego stan wizualny korespondował z nową infrastrukturą.
4. Poinformowano nas, że kierownik budowy musiał zrezygnować z pełnionej funkcji ze względu na zobowiązania na innej budowie i niemożliwością odpowiedniego zaangażowania na obu inwestycjach. Zatrudnianie kierownika budowy to sprawa wykonawcy. Gmina jako inwestor nie ma na to wypływu.
5. W okresie opracowywania projektu, nawodnienie terenów zieleni nie było standardowym rozwiązaniem. Należy zwrócić uwagę, że problem suszy zwiększył się na przestrzeni kilku ostatnich lat, uprzednio nie będąc tak dotkliwym. W momencie stwierdzenia, że nawodnienie jest konieczne zostało ono zainstalowane przez pracowników Referatu Usług Komunalnych przy minimalnych kosztach, dotyczących wyłącznie zakupu materiałów (Wartość: 4 899,00 zł brutto).
6. Administrator terenu brał udział w kilku spotkaniach na budowie, aby Gmina mogła zaczerpnąć od niego wiedzę użytkową na temat organizacji imprez plenerowych (nieorganizowanych przez Gminę). Administrator nie miał wpływu na podejmowane decyzje o zmianach a jedynie był stroną doradczą.
7. Nie zachodzi konflikt interesów poprzez wybranie wykonawcy, który pozostaje w związku małżeńskim z pracownikiem inwestora.

8. W związku z kończącym się okresem organizacji wydarzeń plenerowych, Gmina przedkłada jakość, prawidłowość wykonywanych robót oraz procedur administracyjnych nad formalne zakończenie inwestycji. Nieprzekraczalnym terminem na zakończenie wszelkich spraw formalnych jest 31.12.2026 r.

BURMISTRZ
Bogdan Kącki

Otrzymują:
1. Adresat.
2. a/a.

Do wiadomości:
1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Inowłodzu Pan Roman Rodakowski.