

UMOWA Nr 41 /2023
na wykonanie usług geodezyjnych

zawarta w dniu 05 maja 2023 r. o udzielenie zamówienia, bez stosowania ustawy, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 18 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) pomiędzy:

Gminą Inowłódz z siedzibą w Inowłodzu przy ul. Spalskiej 2, 97-215 Inowłódz, posiadającą NIP 773 23 40 615, Regon 590 647 990

reprezentowaną przez:

Bogdana Kąckiego – Wójta Gminy Inowłódz

przy kontrasygnacie

Katarzyny Koch – Skarbnika Gminy Inowłódz

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

Leszkiem Walasikiem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **Biuro Usług Geodezyjno - Kartograficznych „GEOMAX”** z siedzibą w Opocznie przy ul. Kościelnej 7, 26-300 Opoczno,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego o udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 złotych, o następującej treści.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi pn:
Wykonanie prac geodezyjnych w zakresie podziałów i rozgraniczeń nieruchomości do realizacji zadań własnych Gminy Inowłódz oraz obowiązków wynikających z przepisów ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne
2. Zamówienie zostało podzielone na następujące części:
 - 1) Część I: wykonanie podziału działki nr 6/8 w obr. 0007 Spała, jedn. ewid. Inowłódz z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogowego drogi publicznej powiatowej Nr 4317E na podstawie art. 95 pkt. 4 w związku z art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Celem podziału jest wydzielenie gruntu pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej, w ramach realizacji roszczenia Powiatu o przekazanie części nieruchomości stanowiącej pas drogowy drogi powiatowej do zasobu powiatowego.
 - 2) Część II – wykonanie podziału działki 1790/26 w obrębie 0003 Inowłódz, jedn. ewid. Inowłódz celem wydzielenia nieruchomości do sprzedaży na rzecz właścicieli działki 1790/25 w obr. Inowłódz
 - 3) Część III – Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonych w obrębie 0001 Brzustów jedn. ewid. Inowłódz, oznaczonych numerami działek 503/1 i 50/2/1.
 - 4) Część IV – Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonych w obrębie 0003 Inowłódz jedn. ewid. Inowłódz, oznaczonych numerami działek 1349 i 1348.
 - 5) Część V – wznowienie punktów granicznych działek ewidencyjnych położonych w obrębie 0003 Inowłódz: 30 punktów granicznych (6 działek)
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz ceny jednostkowe poszczególnych części zamówienia na usługę geodezyjną zawarte zostały w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy – Formularzu ofertowym Wykonawcy.

po dokonaniu protokolarnego odbioru wyników zleconej pracy geodezyjnej, potwierdzonego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń na piśmie.

5. Termin płatności ustala się na 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Jako datę zapłaty przyjmuje się dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu w banku.
7. Fakturę VAT za wykonanie zamówienia należy kierować na adres: **Gmina Inowłódz, ul. Spalska 2, 97-215 Inowłódz, NIP: 773 23 40 615.**
8. Należność z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie uregulowana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, związany z prowadzoną działalnością gospodarczą.
9. Strony ustalają, że dokumentem potwierdzającym wykonanie zlecenia jest przyjęcie wyników prac geodezyjnych do zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zlecenia dotyczącego prac geodezyjnych w zakresie ilościowym w przypadku, gdy z powodów ekonomicznych, bieżących potrzeb lub innych, niezależnych od Zamawiającego przyczyn, nie będzie to leżało w interesie Zamawiającego lub stanie się niemożliwe z innych przyczyn natury prawnej.
11. W związku z ograniczeniem przez Zamawiającego przedmiotu umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, w tym zwrot poniesionych nakładów i utraconych korzyści.

§ 5

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Współpraca z Wykonawcą w czasie realizacji zlecenia,
 - 2) Odbiór wyników prac geodezyjnych od Wykonawcy oraz pisemne potwierdzenie tego faktu w drodze protokołu.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Wykonanie zleconej usługi w zakresie i terminie określonym w umowie;
 - 2) Ponoszenie we własnym zakresie kosztów wszelkich materiałów i danych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1;
 - 3) Przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających wykonanie usługi;
 - 4) Usunięcie wad przedmiotu umowy w zakresie i terminie określonym przez Zamawiającego w pisemnych zastrzeżeniu.

§ 6

Kary umowne, odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy.

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania zlecenia wynikającego z umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za opóźnienie w wysokości 0,5 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. 10 % wartości umowy.
3. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. 0,5 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może,

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2019r. poz. 1781).

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy, strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia, spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo sąd powszechny.
5. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

GMINA INOWŁÓDZ
pow. tomaszowski, woj. łódzkie
ul. Spalska 2
97-215 Inowłódz
NIP 773-23-40-615

Zamawiający:

WÓJT

Bogdan Kęcki

SKARBU PAŃSTWA

mgr Katarzyna Kucińska

Wykonawca:

BIURO USŁUG.....
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNY
"GEOMAX" Leszek Walasik
26-300 Opoczno, ul. Kościelna
REG. 390091126, NIP 76810715
tel. 41/755 20 49

LESZEK WALASIK
Geodeta i prawnik
ul. Wyszyńskiego 11/12
26-300 OPOCZNO
nr upr. 13793 MGPIB

Kierownik Referatu

Nieruchomości, Ochrony Środowiska
i Planowania Przestrzennego

Urszula Wieszowska

NIP 773-23-40-615

KADCA