

**ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SWZ  
UMOWA - WZÓR****UMOWA  
Nr 80/2025**

zawarta pomiędzy:

**Gminą Inowłódz** mającą siedzibę w Inowłodzu, ul. Spalska 2,  
NIP 773-23-40-615, REGON 590647990 reprezentowaną przez:  
**Bogdana Kąckiego – Burmistrza Inowłódza**  
przy kontrasygnacie **Katarzyny Koch – Skarbnika Gminy**  
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

**WISE ENERGY S.A.**, z siedzibą w Warszawie przy ul. Adama Naruszewicza 27 lok. 2, 02-627 Warszawa  
NIP: 5262725362, REGON: 015529329, reprezentowaną przez:  
**Mariusza Kopra** posiadającego PEŁNOMOCNICTWO zawarte w formie aktu notarialnego (repertorium A  
nr 4732/2024) z dnia 30.10.2024 r.,  
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „**Dostawa energii elektrycznej na potrzeby Gminy Inowłódz oraz jednostek organizacyjnych**”, przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1****Postanowienia wstępne**

Dostawa energii elektrycznej, zwana w dalszej treści umowy „sprzedażą” energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266 ze zm.) zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.) zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, oraz ustawą Pzp.

1. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja S.A. (zwanej dalej **OSD**), z którą **Zamawiający** będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu podpisania umowy i co najmniej do 31.12.2026 r. i umożliwiającą rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
2. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną, nr OEE/789/66153/W/DRE/2014/LG wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

3. **Wykonawca** oświadcza, że zawarł stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD. Oświadczenie o posiadaniu umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD, stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. **Zamawiający** oświadcza, że niniejsza umowa zostanie zawarta na podstawie przepisów z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
5. **Nr Umowy Wykonawcy 2025/K/WESE/EE108-01**

## § 2

### Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** wymienionych w załączniku nr 2 do umowy oraz w ilości wskazanej w tym załączniku w okresie od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
  - a. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy,
  - b. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,
  - c. udostępnienia **Zamawiającemu** na jego wniosek danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową, otrzymanych od właściwego OSD
  - d. niezwłocznego lecz nie później niż do dnia **10.12.2025 r.** dokonania skutecznego zgłoszenia niniejszej umowy do OSD na podstawie załączonego pełnomocnictwa,
  - e. poinformowania w imieniu Zamawiającego o nieprzedłużaniu dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa, zgodnie z warunkami tej umowy,
  - f. doprowadzenia do zawarcia przez **Zamawiającego** z OSD umowy dystrybucyjnej dla punktów poboru wymienionych w załączniku nr 2 do umowy lub dla nowo przyłączonych punktów poboru energii elektrycznej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności do przygotowania niezbędnych dokumentów i przedłożenia **Zamawiającemu** do podpisania.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
  - a. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - b. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
  - c. terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,
  - d. powiadamiania **Wykonawcy** o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,
  - e. przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej, mających wpływ na realizację Umowy.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż zawrze umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej**. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
5. **Strony** zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

6. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

### § 3

#### Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 ustawy - Prawo energetyczne, bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego, a wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, spoczywają po stronie **Wykonawcy**.

### § 4

#### Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy - Prawo energetyczne.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych wchodzących w zakres odpowiedzialności **OSD**, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**, a niezawinionych przez Wykonawcę.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami ustawy - Prawo energetyczne, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych ww. ustawą oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do tej ustawy.

### § 5

#### Ceny i stawki opłat

1. **Strony** ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów Zamawiającego, zasilanych z sieci OSD wymienionych w załączniku nr 2 do umowy, w wysokości:

w okresie 01.01.2026 r. – 31.12.2026 r.:

netto: **0,49200** (słownie: zero, czterdzieści dziewięć tysięcy dwieście stutysięcznych),

plus podatek VAT w wysokości zł: **0,11316**,

brutto **0,60516** (słownie: zero, sześćdziesiąt tysięcy pięćset szesnaście stutysięcznych),

opłata handlowa: **0,00** zł/m-c/PPE brutto.

2. Z przyczyn formalno-prawnych Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu do 31.12.2026 r.
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym zgodnie z aktualnie obowiązującym prawem i od dnia wejścia nowych regulacji w życie. Cena ulegnie zmianie o wartość wynikającą z ww. zmian,.

4. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie:
  - a) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym zgodnie z aktualnie obowiązującym prawem i od dnia wejścia nowych regulacji w życie. Cena ulegnie zmianie o wartość wynikającą z ww. zmian, co nie powoduje konieczności zmiany umowy;
  - b) zgodnie z § 10 ust. 4 niniejszej umowy, tj. zgodnie z wymogami art. 439 ustawy Pzp.  
co nie powoduje konieczności zmiany umowy
5. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD, zgodnie z zapisem w pkt 19.9. SWZ.
6. Prognozowane wynagrodzenie ogółem wynikające z ceny za 1 kWh i planowanego zużycia, wymienionego w załączniku nr 2 do umowy (zał. nr 1 do SWZ) wynosi 157 175,78 zł brutto (słownie brutto sto pięćdziesiąt siedem tysięcy sto siedemdziesiąt pięć złotych 78/100), w tym VAT.

## **§ 6**

### **Rozliczenia**

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną, dostarczoną do obiektów Zamawiającego, ujętych w załączniku nr 2 do umowy, odbywać się będą w okresach rozliczeniowych zgodnych z okresem rozliczeniowym wskazanym przez OSD w przekazanych Wykonawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych lub w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych.
2. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy tj. za energię elektryczną dostarczoną do obiektów Zamawiającego ujętych w załączniku nr 2 do umowy, w wysokości określonej w § 5 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej, na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych, przekazanych Wykonawcy przez OSD w danym okresie rozliczeniowym. Wynagrodzenie za energię elektryczną zostaje powiększone o podatek VAT, zgodnie z obowiązującą stawką.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie danych pomiarowo-rozliczeniowych z układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej, Zamawiający jest zobowiązany do uregulowania należności za pobraną energię elektryczną na podstawie faktury, wystawionej na podstawie skorygowanych danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazanych Wykonawcy przez OSD.
4. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na fakturze.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

## **§ 7**

### **Płatności**

1. **Strony** ustalają termin płatności do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury, na numer konta bankowego wskazany na fakturze VAT.
2. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego **Wykonawcy**, a terminy płatności do 30 dni są zgodne z formularzem ofertowym.
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
4. W przypadku wystąpienia nadpłaty powstałej przy regulowaniu zobowiązań przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** w następnym okresie rozliczeniowym pomniejszy wartość faktury o wysokość nadpłaty.

W przypadku powstania niedopłaty, będzie ona podlegała doliczeniu do kolejnej wystawionej faktury VAT.

5. Wykonawca oświadcza, iż płatności wynikające z faktur należy dokonywać z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
7. Płatnikiem podatku VAT jest **WISE ENERGY S.A.**, z siedzibą w Warszawie przy ul. Adama Naruszewicza 27 lok. 2, 02-627 Warszawa, NIP: 5262725362.

## § 8

### Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nieuiszczenia przez **Zamawiającego** należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**.
3. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## § 9

### Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.01.2026 r., jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązującej umowy, a także z dniem wejścia w życie umowy sprzedaży energii elektrycznej i umowy o świadczenie usług dystrybucji, po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony (12 miesięcy) od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.

## § 10

### Zmiana postanowień Umowy

1. **Zamawiający** dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy, w zakresie:
  - a) zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w załączniku nr 2 do umowy, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z likwidacji punktu poboru, budowy nowych punktów poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie odbiorcy/płatnika, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy lub włączenia punktu poboru przez **Zamawiającego**,

- b) zmiany wielkości mocy umownych i grup taryfowych,
  - c) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
  - d) oznaczenia danych dotyczących **Zamawiającego** i/lub **Wykonawcy**.
2. Inicjatorem dokonania istotnych zmian w umowie jest **Zamawiający**.
  3. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
  4. Strony zgodnie oświadczają, że zgodnie z wymogami art. 439 ustawy Pzp przewidują możliwość zmiany (waloryzacji) wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 umowy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na warunkach i zasadach określonych poniżej:
    - a) przez zmianę cen materiałów lub kosztów, o której mowa powyżej rozumie się zmianę wynikającą ze średniorocznego wskaźnika zmiany ceny towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny. Przy czym Strony zgodnie ustalają, że przez zmianę rozumie się wzrost, jaki i również obniżenie cen materiałów lub kosztów,
    - b) jeżeli zmiana cen materiałów lub kosztów, o której mowa w pkt a) względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie zmieni się o minimum 10%, każda ze Stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem, o ile druga Strona uzna, iż rzeczywiście doszło do zmiany cen materiałów lub kosztów mających wpływ na wysokość wynagrodzenia. Początkowym terminem ustalenia wynagrodzenia jest dzień podpisania Umowy, z zastrzeżeniem przypadku o którym mowa w art. 439 ust. 3 ustawy Pzp – wówczas początkowy dzień ustalenia wynagrodzenia określa się zgodnie z powołanym przepisem.
  5. Warunkiem do wystąpienia z wnioskiem, tj. warunkiem niezbędnym do zmiany wynagrodzenia jest faktyczny wpływ zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt realizacji przedmiotu umowy oraz wskazanie przez Stronę, udokumentowanie i przedstawienie w jaki sposób ta zmiana wpływa na koszt realizacji przedmiotu umowy.
  6. Zmiana wynagrodzenia będzie się odnosiła wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanego od dnia, od którego zmianie uległ bądź ulegnie koszt realizacji przedmiotu umowy, nie wcześniej jednak niż od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona złożyła wniosek o dokonanie zmiany wynagrodzenia.
  7. Każda ze Stron umowy może żądać zmiany (waloryzacji) wynagrodzenia jeden raz w toku wykonywania umowy, nie wcześniej jednak niż po upływie 6 miesięcy licząc od daty zawarcia niniejszej umowy.
  8. Maksymalna wartość zmiany (zwiększenie lub obniżenie) wynagrodzenia na podstawie niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 10% pierwotnej wartości wynagrodzenia (maksymalnego wynagrodzenia) Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 6 umowy.
  9. Zmiana wynagrodzenia – w trybie przewidzianym w ust. 4 - ust. 9 – wymaga zachowania formy pisemnej (aneksu), zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
  10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jak również zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany. Do zawiadomienia Wykonawca załączy oświadczenie podwykonawcy potwierdzające terminową zapłatę z tytułu wysokości wynagrodzenia.
  11. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane jako zmiany umowy wywołane przyczynami zewnętrznymi, które w sposób obiektywny uzasadniają potrzebę tych zmian, niepowodujące zachwiania równowagi ekonomicznej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, które nie prowadzą również do

zachwiania pozycji konkurencyjnej Wykonawcy w stosunku do innych Wykonawców biorących udział w postępowaniu, jak też nie prowadzą do zmiany kręgu Wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia lub zainteresowanych udziałem w postępowaniu.

12. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu jej stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
13. W związku z regulacjami art. 433 pkt 4 ustawy Pzp – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zakresu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy - z zastrzeżeniem, iż rezygnacja nie może dotyczyć więcej, niż 50 % wartości wynagrodzenia umownego.
14. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa w §11 ust. 4 Umowy, nie będzie miała zastosowania, w przypadku gdy Wykonawca dokonał zakupu energii elektrycznej z góry co do zakupionego wolumenu. Wobec powyższego, zmiana cen energii elektrycznej nie będzie miała wpływu na wartość przedmiotowego zamówienia.
15. Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu energii elektrycznej w wysokości 100% wolumenu wskazanego w dokumentacji przetargowej na okres wskazany w umowie.
16. Ustala się, iż nie stanowią zmiany umowy:
  - a) zmiana wielkości poboru energii elektrycznej lub wielkości mocy umownych i grup taryfowych,
  - b) zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego,
  - c) zmiana adresu do korespondencji,
  - d) zmiana siedziby jednostki organizacyjnej.
17. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 17 wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.
18. Zamawiający zastrzega zmiany treści umowy w przypadkach gdy zaistnieje istotna zamiana okoliczności, powodująca, że wykonanie umowy w dotychczasowym brzmieniu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

## § 11

### Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Wykonawca** nie może bez pisemnej zgody **Zamawiającego** dokonywać cesji praw wynikających z niniejszej umowy.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
4. **Zamawiający** może odstąpić od umowy, w przypadkach określonych w art. 456 ustawy Pzp.

## § 12

### Opóźnienie zgłoszenia umowy do OSD

1. W przypadku nieuzasadnionego opóźnienia w zgłoszeniu umowy do OSD przez **Wykonawcę**, skutkującego opóźnieniem w rozpoczęciu realizacji umowy i sprzedażą energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego przez Sprzedawcę Rezerwowego, **Wykonawca** pokryje różnicę pomiędzy kosztem pobranej energii elektrycznej liczoną według ceny zatwierdzonej przez URE dla Sprzedawcy Rezerwowego lub według „ceny maksymalnej” wynikającej z obowiązujących przepisów prawa mających zastosowanie do Zamawiającego a kosztem energii liczoną odpowiednio dla każdego punktu poboru energii według ceny określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. Na koszt energii elektrycznej składa się należność za pobraną energię i naliczona opłata handlowa. Dotyczy to wszystkich PPE ujętych

- w załączniku nr 2 do umowy i całego okresu sprzedaży **Zamawiającemu** energii przez Sprzedawcę Rezerwowego, do chwili przejęcia sprzedaży przez **Wykonawcę**.
2. Różnica w koszcie pobranej energii czynnej i opłaty handlowej będzie obliczona osobno dla każdego PPE, zgodnie z jego grupą taryfową i nie będzie uwzględniać opłat wynikających z usługi dystrybucji energii elektrycznej.
  3. Na podstawie każdej faktury wystawionej **Zamawiającemu** przez Sprzedawcę Rezerwowego, **Zamawiający** dokona wyliczenia różnicy kosztów, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, i wystawi **Wykonawcy** notę obciążeniową w wysokości równej różnicy kwot netto, pomiędzy fakturą wystawioną przez Sprzedawcę Rezerwowego, a kwoty jaka byłaby należna przy uwzględnieniu ceny określonej w § 5 ust. 1 i 3 niniejszej umowy.
  4. Nota obciążeniowa wystawiona przez **Zamawiającego**, o której mowa w ust. 3 będzie płatna w terminie 30 dni od dnia wystawienia, a w przypadku opóźnienia płatności **Zamawiającemu** będą przysługiwać odsetki ustawowe za opóźnienie.

### § 13

#### Kary umowne

1. Strony postanawiają, że z tytułu rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przed upływem terminu na jaki została zawarta, wprowadzają kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20% iloczynu dotychczasowego średniego wynagrodzenia wypłaconego **Wykonawcy** w okresie rozliczeniowym i liczby okresów rozliczeniowych, jakie pozostały do końca umowy (31.12.2026 r.);
  - 2) w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 20% iloczynu dotychczasowego średniego wynagrodzenia wypłaconego **Wykonawcy** w okresie rozliczeniowym i liczby okresów rozliczeniowych, jakie pozostały do końca umowy (31.12.2026 r.);
3. Średnie wynagrodzenie w okresie rozliczeniowym o którym mowa w pkt 1) i pkt 2) stanowi iloraz sumy wszystkich dotychczasowych wynagrodzeń **Wykonawcy** od dnia podpisania umowy do dnia odstąpienia umowy i liczby okresów rozliczeniowych.
4. Łączna wysokość naliczonych kar nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.
5. Naliczone kary umowne, będą płatne na podstawie wystosowanej noty obciążeniowej za każdą naliczoną karę umowną.
6. Niezależnie od kar umownych, **Strony** mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
7. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie nałożonych mu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

### § 14

#### Ochrona danych osobowych

Obowiązek informacyjny realizowany przez **Zamawiającego** wobec **Wykonawcy**. Spełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119.1 z 04.05.2016), zwanego dalej „RODO”, Strony informują siebie wzajemnie, że:

- 1) dane osobowe osób wskazanych do kontaktu przy realizacji Umowy (np. kontaktów bieżących) ze strony Wykonawcy, są przetwarzane przez Zamawiającego który pełni funkcję administratora tych danych;
- 2) dane osobowe osób wskazanych do kontaktu przy realizacji Umowy (np. kontaktów bieżących) ze strony Zamawiającego, są przetwarzane przez Gminę Inowłódz z siedzibą w Inowłodzu), który pełni funkcję administratora tych danych;
- 3) Zamawiający powołał inspektora ochrony danych, z którym kontaktować się można pod adresem: [iod@inowlodz.pl](mailto:iod@inowlodz.pl);
- 4) Wykonawca powołał inspektora ochrony danych, z którym kontaktować się można pod adresem: [iod@wise-energy.pl](mailto:iod@wise-energy.pl);
- 5) dane osobowe osób, o których mowa w pkt 1, są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO w celu związanym z wykonaniem niniejszej Umowy;
- 6) dane osobowe nie będą udostępniane innym podmiotom niż wynika to z przepisów prawa;
- 7) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 8) dane osobowe nie będą służyły do zautomatyzowanego podejmowania decyzji oraz profilowania;
- 9) dane osobowe, o których mowa w pkt 1, będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
- 10) podanie danych wynika ze stosunku umownego i jest niezbędne w celu realizacji Umowy;
- 11) osoby, o których mowa w pkt 1) mają prawo do:
  - a) dostępu do danych osobowych ich dotyczących, na podstawie art. 15 RODO,
  - b) sprostowania danych osobowych, na podstawie art. 16 RODO,
  - c) żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- 12) osobom, o których mowa w pkt 1) nie przysługuje:
  - a) prawo do usunięcia danych osobowych, w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO,
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - c) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania ich danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit c) RODO.
- 13) Osobom, o których mowa w pkt 1) przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w sposób i w trybie określonym w przepisach RODO oraz prawa polskiego, w szczególności ustawy o ochronie danych osobowych, gdy osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO. Adres organu nadzorczego: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, kancelaria@uodo.gov.pl.

## § 15

### Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz ustawę Pzp.
2. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3 Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem rozwiązania dotychczasowych umów o sprzedaż energii elektrycznej.
4. Zamawiający wyznacza do współpracy z Wykonawcą ~~panią~~/pana **Pawła Gągolewicza** tel.: 507 119 880, 44 / 710 11 86 wew. 28, e-mail: [drogi@inowlodz.pl](mailto:drogi@inowlodz.pl) .
5. Wykonawca wyznacza do współpracy z Zamawiającym ~~panią~~/pana

Karolina Fojcik-Piotrowska, e-mail: [karolina.fojcik-piotrowska@wise-energy.pl](mailto:karolina.fojcik-piotrowska@wise-energy.pl) , tel +48 506 119 927

Natalia Górską, e-mail: [natalia.gorska@wise-energy.pl](mailto:natalia.gorska@wise-energy.pl) , tel: +48 508 332 308

Aleksandra Kisała, e-mail: [aleksandra.kisala@wise-energy.pl](mailto:aleksandra.kisala@wise-energy.pl) , tel: +48 788 013 605

6. Zamawiający nie będzie ponosił na rzecz Wykonawcy żadnych innych opłat poza wymienionymi w umowie, w tym ewentualnych opłat wynikających z wewnętrznych regulaminów Wykonawcy.
7. Umowa wchodzi w życie od dnia jej podpisania przez Strony, w dacie złożenia podpisu przez ostatnią z nich.
8. Do rozstrzygania sporów właściwy miejscowo będzie Sąd wg siedziby Zamawiającego.
9. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - 1) - Załącznik nr 1 - Pełnomocnictwo
  - 2) - Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ)
  - 3) - Załącznik nr 3 - Oświadczenie o posiadaniu ważnej umowy pomiędzy Wykonawcą a OSD.

Wykonawca

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Mariusz Koper  
Data: 2025.12.02 14:09:05 CET

Zamawiający

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Bogdan Kącki; Gmina  
Inowłódz  
Data: 2025.12.02 12:35:33  
CET

Katarzyna  
Koch; Gmina  
Inowłódz

Elektronicznie  
podpisany przez  
Katarzyna Koch;  
Gmina Inowłódz  
Data: 2025.12.02  
12:25:18 +01'00'