Projekt

z dnia 31 lipca 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

BURMISTRZ
Bogdan Kącki

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W INOWŁODZU

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 28/5, obręb 0007 Spała

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), Rada Miejska w Inowłodzu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy powierzchni 700 m^2 z nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 28/5 o powierzchni całkowitej 25,10 ha położonej w miejscowości Spała, obręb 0007 Spała, jednostka ewidencyjna 101605_5 Inowłódz, stanowiącej mienie komunalne Gminy Inowłódz, dla której to V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr PT1T/00036418/3.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Inowłodzu

Roman Rodakowski

RADCA PRAWNY
Beata Janik
Nr rej. Ld-P-222

INSPEKTOR
Dorota Bińczyńska

UZASADNIENIE

Gmina Inowłódz jest właścicielem działki nr ewid. 28/5 o powierzchni całkowitej 25,10 ha, obręb 0007 Spała, położonej w miejscowości Spała, gmina Inowłódz. Przedmiotem uchwały jest uzyskanie zgody na wydzierżawienie części w/w nieruchomości gruntowej o powierzchni 700 m^2 dotychczasowemu dzierżawcy na cele poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na której prowadzona jest działalnosc gospodarcza. Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Ponadto uchwała rady gminy jest wymagana równiez w przypadku gdy po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na czas oznaczony strony zawieraja kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

INSPEKTOR
Dorota Płaczyńska