ZARZĄDZENIE NR 83/2026
BURMISTRZA INOWŁODZA
Z DNIA 28.09.2026

w sprawie ustalenia stawek czynszów za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Inowłódz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 1688, poz. 912) oraz art.. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399, poz. 1688, poz. 912) zarządzam co następuje:

§ 1. Ustalam stawki czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Inowłódz w wysokości:

1) 1 428,00 zł – czynsz roczny za dzierżawę nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 339 o powierzchni 0,2549 ha, obręb 0007 Spała, jednostka ewidencyjna 101605_5 Inowłódz, uregulowanej w KW Nr PT1T/00036418/3 z przeznaczeniem na działalność gospodarczą;
2) 225,00 zł – czynsz miesięczny za dzierżawę części nieruchomości o pow. 50 m^2 z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 337/16 o powierzchni całkowitej 0,7830 ha , obręb 0007 Spała, jednostka ewidencyjna 101605_5 Inowłódz, uregulowanej w KW Nr PT1T/00036418/3 z przeznaczeniem na działalność gospodarczą;
3) 239,00 zł – czynsz roczny za dzierżawę części nieruchomości o pow. 289 m2 z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 179 o powierzchni całkowitej 0,1195 ha., obreb 0007 Spała, jednostka ewidencyjna 101605_5 Inowłódz, uregulowanej w KW PT1T/00033482/1 w celu prowadzenia ogródków kwiatowo-warzywnych;
4) 118,00 zł – czynsz roczny za dzierżawę części nieruchomości o pow. 147 m^2 z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 178/1 o powierzchni całkowitej 0,1176 ha, obręb 0007 Spała, jednostka ewidencyjna 101605_5 Inowłódz , uregulowanej w KW PT1T/00033482/1 w celu prowadzenia ogródków kwiatowo-warzywnych;
5) 14,00 zł – roczna stawka za dzierżawę powierzchni 1 m^2 nieruchomości o pow. 144 m^2 z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 6/10 o powierzchni całkowitej 1,0509 ha , obręb 0007 Spała, jednostka ewidencyjna101605_5 Inowłódz, uregulowanej w KW Nr PT1T/00036418/3 z przeznaczeniem na pomieszczenia gospodarcze.

§ 2. Stawki czynszu dzierżawnego, o których mowa w § 1 nie obejmują podatku VAT , który naliczony zostanie zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775,poz. 1598, poz. 894, poz. 896, poz. 1203, poz. 1541, poz. 1811)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Bogdan Kącki

INSPEKTOR
Dorota Buczyńska

RADCA PRAWNY
Beata Janik
Nr rej. Ld-P-222