

Protokół nr XXV/2016
z sesji Rady Gminy Inowłódz, która odbyła się dnia
29 września 2016 roku w godzinach 13⁰⁰ – 15⁰⁰
w sali na zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu

Na ustawowy skład osobowy 15 radnych obecnych było 15 radnych.

(Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

(Lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Udział w sesji wzięli:

1. Pan Bogdan Kącki – Wójt Gminy Inowłódz
2. Pan Jan Żerek - Sekretarz Gminy
3. Pani Katarzyna Koch – Skarbnik Gminy
4. Pan Marek Iskierka – Kierownik Referatu Inwestycji
5. Pan Jarosław Jopek – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
6. Pani Janina Gostyńska – Z-ca Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej
7. Pan Kazimierz Grygiel – Kierownik Referatu Organizacyjnego
8. Pan Janusz Klupa – Kierownik Zakładu Usług Komunalnych w Spale
9. Pani Iwona Szczepańska – Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Inowłodzu
10. Pani Barbara Maciejczyk – Dyrektor Gminnego Centrum Kultury w Inowłodzu
11. Pani Beata Janik – Radca prawny Urzędu Gminy Inowłódz
12. Pani Iwona Gabryszewska – Dyrektor PSP im. Jana Pawła II w Brzustowie
13. Pani Małgorzata Tabor – Dyrektor Publicznego Gimnazjum w Inowłodzu
14. Pani Stefania Ziętara – Dyrektor SP i. I. Mościckiego w Królowej Woli
15. sierż. Tomasz Januszek – przedstawiciel Komisariatu Policji w Czerniewicach

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie XXV sesji Rady Gminy Inowłódz VII kadencji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad sesji.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z obrad XXIV sesji.
5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
6. Informacja Wójta o działaniach podejmowanych pomiędzy sesjami.
7. Informacja z działalności szkół prowadzonych przez Gminę Inowłódz za rok szkolny 2015/2016.
8. Informacja Wójta na temat zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu.
9. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Inowłódz za I półrocze 2016 roku.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Inowłódz na lata 2016-2030.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Inowłódz na rok 2016.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Inowłódz /dz. nr 4180 w Inowłodzu/.
14. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Inowłódz za I półrocze 2016 r.
15. Informacja o realizacji wniosków zgłoszonych na XXIV sesji.

16. Interpelacje i zapytania.
17. Wnioski Komisji, wolne wnioski i informacje.
18. Zamknięcie obrad XXV sesji Rady Gminy.

Ad. 1

Pan Przewodniczący Rady Gminy Inowłódz Wacław Chachuła otworzył obrady XXV sesji VII kadencji a następnie powitał wszystkich obecnych na sali.

Ad. 2

Pan Przewodniczący na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad sesji.

Ad. 3

Pan Sekretarz zgłosił autopoprawkę do przedłożonego porządku obrad polegającą na wprowadzeniu w punkcie 5 informacji przedstawiciela Policji nt. „Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa”. Kolejne punkty zmieniły numerację. Pan Przewodniczący poddał tę propozycję pod głosowanie. Zmiana została jednogłośnie przyjęta, wobec czego porządek obrad przedstawiał się następująco:

4. Przyjęcie protokołu z obrad XXIV sesji.
5. Informacja przedstawiciela Policji nt. „Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa”.
6. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
7. Informacja Wójta o działaniach podejmowanych pomiędzy sesjami.
8. Informacja z działalności szkół prowadzonych przez Gminę Inowłódz za rok szkolny 2015/2016.
9. Informacja Wójta na temat zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu.
10. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Inowłódz za I półrocze 2016 roku.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Inowłódz na lata 2016-2030.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Inowłódz na rok 2016.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Inowłódz /dz. nr 4180 w Inowłodzu/.
15. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Inowłódz za I półrocze 2016 r.
16. Informacja o realizacji wniosków zgłoszonych na XXIV sesji.
17. Interpelacje i zapytania.
18. Wnioski Komisji, wolne wnioski i informacje.
19. Zamknięcie obrad XXV sesji Rady Gminy.

Ad. 4

Protokół z obrad XXIV sesji Rady Gminy Inowłódz został jednogłośnie przyjęty.

Ad. 5

Informacja przedstawiciela Policji nt. „Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa”. sierż. Tomasz Januszek poinformował, że Ministerstwo Spraw Wewnętrznych we współpracy z Policją stworzyło nowe narzędzie internetowe do zgłaszania zagrożeń bezpieczeństwa na terenie całego kraju, które nosi nazwę „Krajowa Mapa Zagrożeń Bezpieczeństwa”. Następnie omówił szczegóły funkcjonowania i założenia tego programu. Poprosił, by sołtysi i radni

przekazali mieszkańcom informację o jego uruchomieniu. Jeżeli byłyby osoby zainteresowane tym tematem, to istnieje możliwość zorganizowania szkolenia i Komisariat Policji w Czerniewicach służy pomocą w tym zakresie. Dodał ponadto, że oprócz ww. programu istnieją jeszcze dwa inne: „Dzielnicowy bliżej nas” i „Moja Komenda”. Obydwa te programy można pobrać w formie aplikacji na telefon lub smartfon.

Radna Ewa Korzeniewska zapytała, w jakim czasie Policja odpowie na takie zgłoszenie naniesione na Krajową Mapę Zagrożeń Bezpieczeństwa?

sierż. Tomasz Januszek odpowiedział, że wszystkie interwencje, które stanowią zagrożenie zdrowia lub życia zgłasza się bezpośrednio pod 997 lub 112. Natomiast do Krajowej Mapy (...) zgłaszamy takie sprawy, które nie wymagają natychmiastowej interwencji jak, np. wysypiska śmieci w lesie. Policja na realizację tego zadania ma 3 dni, tzn. od momentu „kliknięcia” przez 3 dni trwa weryfikacja zgłoszenia i jeśli ono się potwierdzi, wykonywane są dalsze czynności. Nie wszystkie zgłoszenia dotyczą Policji, niektóre Straży Łowieckiej, Nadleśnictwa czy Straży Ochrony Kolei. Wszystkie te podmioty współdziałają ze sobą i weryfikują otrzymywane zgłoszenia.

Radny Arkadiusz Łon poruszył kwestię przekroczenia prędkości.

sierż. Tomasz Januszek wyjaśnił, że jeżeli jedna osoba jechała z nadmierną prędkością to wiadomo, że jak najprędzej trzeba zadzwonić po 997 i wtedy jest jednorazowa interwencja Policji. Natomiast Krajowa Mapa (...) stworzona jest po to, że jeżeli w danej miejscowości, na pewnym odcinku kierujący stale przekraczają prędkość, to należy to miejsce zaznaczyć na mapie i wtedy Policja kilkakrotnie weryfikuje takie zgłoszenie, wysyłając na miejsce patrol, który dokonuje pomiarów prędkości. Jeśli zgłoszenie się potwierdzi Policja może skierować do zarządcy drogi pismo z prośbą np. o zamontowanie „śpiącego policjanta”.

Ad. 6

Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Pan Przewodniczący poinformował, że w okresie pomiędzy sesjami do Biura Rady wpłynęła następująca korespondencja:

- informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2016 r., złożona przez Wójta Gminy,
- pismo z Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, znak: O.Ł.Z-1.4245.19.2016.1.mm z dnia 26.08.2016 r. w sprawie odpowiedzi na pismo Urzędu Gminy Inowłódz dotyczące budowy wiaty przystankowej przy zatoce autobusowej zlokalizowanej w pasie drogowym drogi krajowej Nr 48 w Teofilowie,
- sprawozdania ze szkół, które funkcjonują na terenie Gminy Inowłódz za rok szkolny 2015/2016,
- pismo Wójta Gminy przekazujące kserokopię oferty Pana Krzysztofa Wrony-pełnomocnika firmy P4 Sp. z o.o. w sprawie wypożyczenia działki gminnej nr 28/5 w Spale przy ul. Hubala, pod lokalizację bazowej telefonii komórkowej Play, celem zapoznania i zaopiniowania przez Komisję Zagospodarowania Przestrzennego Rady Gminy Inowłódz.

Pan Przewodniczący dodał, że w środy pełnił dyżury od godz. 15³⁰ do 17⁰⁰. Oprócz tego 7 września uczestniczył w spotkaniu z mieszkańcami w sprawie garaży i dostępu do rzeki Pilicy. 8 września brał udział w zebraniu zorganizowanym w ramach podziękowania dla organizatorów Dni Gminy Inowłódz. Z kolei 12 września uczestniczył w spotkaniu Komitetu budowy pomnika „Ławeczka Prezydenta Mościckiego w Spale” a następnie w międzynarodowej konferencji naukowej pn. „Kulturowa i cywilizacyjna tożsamość Polaków

– sztuka jako inspiracja do działań”. Współuczestniczył również w złożeniu kwiatów przed pamiątkowym kamieniem w Spale z okazji 90-tej rocznicy wyboru na prezydenta i 70 rocznicy śmierci Ignacego Mościckiego. W tym samym dniu Pan Przewodniczący brał udział w projekcji filmu „Spała i okolice”. 23 września przewodniczył obradom Kolegium Tytułu „Honorowy Obywatel Gminy Inowłódz” na których zaopiniowano złożone wnioski.

Ad. 7

Informacja Wójta o działaniach podejmowanych pomiędzy sesjami.

Pan Przewodniczący poinformował, że radni otrzymali powyższą informację wraz z materiałami na sesję. Stanowi ona załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Do przedłożonej informacji radni nie zgłosili żadnych uwag ani zapytań.

Ad. 8

Informacja z działalności szkół prowadzonych przez Gminę Inowłódz za rok szkolny 2015/2016.

Pan Przewodniczący poinformował, że radni otrzymali sprawozdania z działalności Szkół Podstawowych w Brzustowie, Inowłodzu, Królowej Woli oraz Publicznego Gimnazjum w Inowłodzu.

Pan Przewodniczący poprosił o stanowiska Komisji Stałych.

Komisje Stałe jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowały przedłożone sprawozdania.

Do przedłożonych sprawozdań radni nie zgłosili żadnych uwag ani zapytań.

Sprawozdania z działalności Szkół Podstawowych w Brzustowie, Inowłodzu, Królowej Woli i Publicznego Gimnazjum stanowią załączniki nr 4, 5, 6, 7 do niniejszego protokołu.

Ad. 9

Informacja Wójta na temat zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu.

Pan Wójt, powiedział, że od początku kadencji palącym tematem jest szeroko pojęta kwestia związana z nieprawidłowościami jakie zostały stwierdzone, jakie skutkują w związku z zakończonymi robotami i eksploatacją budynku w którym odbywają się sesje Rady Gminy. Dodał, że w informacji przygotowanej dla radnych podano wszystkie najważniejsze punkty, wszystkie najważniejsze etapy działania ze strony samorządu w tym zakresie. Podsumowując ten materiał Pan Wójt zaznaczył, że to bardzo trudna i żmudna sytuacja, jeżeli chodzi o tok postępowania. Gmina jest w sporze z wykonawcą, któremu udowodniono, że zostały poczynione błędy w czasie procesu inwestycyjnego i na tę okoliczność posiada stosowne dokumenty. Wykonawca zaś obstaje przy swoim, twierdząc, że wykonał przedmiot umowy zgodnie z projektem, a jeśli jest kłopot to wynika on z winy projektanta (który nie żyje). Jest projekt w oparciu o który ta inwestycja była realizowana i ekspert, którego Urząd Gminy poprosił o pomoc twierdzi, że winy są raczej po stronie wykonawcy. W oparciu o tę ekspertyzę Gmina zwróciła się o rozstrzygnięcie do sądu. Niestety nie ma innej możliwości działania, a terminy rozstrzygania spraw sądownie do najkrótszych nie należą. 23 września odbyło się pierwsze posiedzenie sądu w tej sprawie na którym zaproponowana została ugoda. Pełnomocnik wykonawcy nie wyraził zgody na zawarcie ugody i przystąpienie do robót naprawczych. W tym momencie Gminie nie pozostaje nic innego, jak zwrócenie się z pozwem. Będzie to wymagało dokonania odpowiedniej wpłaty. Zgodnie z taryfikatorem sądowym to 5 % wartości przedmiotu sporu. Został on określony na kwotę ok. 170 000 zł, więc opłata sądowa wyniesie ok. 10 00 zł. Pan Wójt dodał, że nie widzi innego wyjścia, bo jeżeli inna firma podjęła by się remontu usterek, to wtedy następuje utrata gwarancji. Podkreślił, że w świetle obowiązujących przepisów o finansach publicznych takiej decyzji

podjąć nie może. Natomiast dobra wiadomość jest taka, że przez to, że sprawa została zgłoszona do sądu i czynność próby zawarcia ugody przed sądem miała miejsce, gwarancja „wyzerowała się” i obowiązuje nadal 7 lat gwarancji na wykonane prace. Poinformował, że po rozmowach z radcą prawnym rozważa, czy nie pójść w kierunku wykonania zastępczego. Polega ono na tym, że wykonawca zostawia określoną pulę środków na ewentualne pokrycie pilnych, awaryjnych prac w sytuacji, gdyby był on niewydolny, jeśli chodzi o wywiązanie się z warunków gwarancji. Na czas gwarancji taką kaucję się zostawia i wykonawca również ją złożył a opiewa ona na ok. 100 000 zł. Na zakończenie swojej wypowiedzi, Pan Wójt dodał, że jest to przykre bo inwestycja, która powinna promować gminę i na której powinno się budować promocję dostarcza tak wielu problemów. Jeśli by się udało iść w kierunku wykonania zastępczego, to byłaby szansa, że cały ten proces naprawy przyspieszy a jeżeli Gmina będzie trwała w sporze sądowym z wykonawcą to będzie to najprawdopodobniej trwało latami. Na dzień dzisiejszy nie ma informacji ani niepokojących sygnałów, które wskazywałyby na to, że istnieje zagrożenie dla tego budynku. Wiadomo, że jest to mało komfortowa sytuacja i takie długotrwałe zaleganie wilgoci w murach nie służy temu obiektowi, ale bezpośredniego zagrożenia nie ma. Powyższa informacja stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad. 10

Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Inowłódz za I półrocze 2016 roku.

Pan Przewodniczący poinformował, że radni otrzymali informację ze sprawozdania budżetu za I półrocze 2016 r.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że sprawozdanie było szczegółowo omawiane na Komisjach i dodała, że przedstawi je w skrócie. Jeżeli chodzi o dochody były one wykonane w ponad 50 %, z czego dochody bieżące w 56 %, dochody majątkowe w 19 %. Wydatki zostały wykonane w 42 %, z czego ponad 50 % zostało wykonanych wydatków bieżących i niecałe 2 % wydatków majątkowych. Jest to związane ze specyfiką wykonywania budżetu, ponieważ zawsze w drugim półroczu inwestycje są bardziej intensywnie wykonywane.

Pan Przewodniczący poprosił o stanowiska komisji Stałych.

Komisja Stała jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała powyższe sprawozdanie.

Wobec brak pytań Pan Przewodniczący poinformował, że Rada Gminy Inowłódz przyjęła do wiadomości sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2016 r.

Powyższe sprawozdanie stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Inowłódz na lata 2016-2030.

Pani Skarbnik poinformowała, że w tym punkcie omówi zarówno zmiany w WPF jak i zmiany budżetu. Wyjaśniła, że zmiany po stronie dochodów dotyczą wprowadzenia środków z dotacji Wojewody Łódzkiego na zakup darmowych podręczników w dziale 801. W dziale 852 zostały wprowadzone dochody związane z realizacją działań nałożonych na Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. W dochodach majątkowych dokonano korekty technicznej wynikającej z podpisania umowy o dofinansowanie w ramach programu na termomodernizację szkoły. W dziale 900 dokonano zwiększenia dochodów w związku z podpisaną umową o dofinansowanie przebudowy jazu z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska. Zmiany po stronie wydatków dotyczyły zwiększenia wydatków majątkowych - w dziale 600 na kwotę 150 000 zł i dotyczy to wprowadzenia dwóch zadań inwestycyjnych: przebudowa ul. Hubała w Spale za 60 000 zł i przebudowa ul. Tulipanowej

w Inowłodzu za kwotę 50 000 zł. W administracji dokonano zmiany technicznej polegającej na przesunięciu wydatków w wysokości 584 zł z wydatków związanych z realizacją zadań statutowych na wynagrodzenia. W dziale 754 dokonano zwiększenia wydatków o kwotę 5 000 zł, z czego na wydatki majątkowe przeznaczono 4 300 zł, oraz 700 zł na wydatki bieżące. Pani Skarbnik dodała, że będą podpisane 2 porozumienia z Policją. Jedno będzie dotyczyło zakupu samochodu dla Komendy Powiatowej Policji w Tomaszowie Mazowieckim, natomiast drugie będzie dotyczyło zakupu wydatków bieżących, wyposażenia informatycznego. W dziale 801 dokonano wprowadzenia środków związanych z otrzymaną dotacją na zakup darmowych podręczników oraz zmianą techniczną z przeniesieniem wydatków majątkowych w związku z realizacją zadań unijnych i przesunięciu tych wydatków do kolumny na programy finansowane ze środków unijnych. W dziale 852 wprowadzono te wszystkie środki, które przysły z dotacji Wojewody Łódzkiego. W dziale 900 zmniejszono wydatki na kanalizację o kwotę 212 000 zł i jest to zmniejszenie wydatków majątkowych. Dokonano zwiększenia wydatków majątkowych w tym dziale o kwotę 56 000 zł. na rewaloryzację zabytkowego parku w Spale. Ponadto zwiększono wydatki w dziale 995 na przebudowę jazu w Spale o kwotę 460 000 zł, czyli o kwotę dofinansowania otrzymaną z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Ostatnia zmian dotyczy środków otrzymanych od Wojewody Łódzkiego. Jest to zwrot środków w ramach wydatków wykonanych z funduszu sołeckiego za rok ubiegły i wynosi 50 780 63 zł. Po stronie dochodów środki te zostałyby wprowadzone w dziale 758, w rozdziale 75814, w § 203. Dookreślone jest to w piśmie Wojewody i przeznaczenie tych środków ujęte jest w dziale 75995 na pozostałą działalność z przeznaczeniem na wydatki związane z obsługą robót publicznych.

Pan Przewodniczący poprosił o stanowiska Komisji Stałych.

Komisje Stałe jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały.

Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały a następnie zapytał, kto jest za podjęciem proponowanej uchwały?

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych:

- za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Uchwała Nr XXV/146/2016 stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Inowłódz na rok 2016.

Pan Przewodniczący poprosił o stanowiska Komisji Stałych.

Komisje Stałe jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały.

Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały a następnie zapytał, kto jest za podjęciem proponowanej uchwały?

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych:

- za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Uchwała Nr XXV/147/2016 stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że uchwała ta była podejmowana na poprzedniej sesji niemniej jednak Regionalna Izba Obrachunkowa w Łodzi miała uwagi co do zapisów § 3 i § 4.

Następnie przedstawiła naniesione poprawki w obydwu paragrafach. Dodała, iż Wojewoda Łódzkie opublikował ten akt prawny i nie miał do niego żadnych zastrzeżeń.

Pan Przewodniczący poprosił o stanowiska Komisji Stałych.

Komisje Stałe jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały.

Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały a następnie zapytał, kto jest za podjęciem proponowanej uchwały?

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych:

- za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Uchwała Nr XXV/148/2016 stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Inowódz /dz. nr 4180 w Inowodzu/.

Pani Janina Gostyńska wyjaśniła, że najpierw radni otrzymali projekt uchwały o sprzedaży działki w formie bezprzetargowej, natomiast Komisja Zagospodarowania Przestrzennego na posiedzeniu zawnioskowała o zmianę formy przetargu na formę przetargową ograniczoną do właścicieli nieruchomości przyległych. Zgodnie z powyższym wnioskiem została przygotowana stosowna uchwała.

Radny Marek Leszczyński zapytał, dlaczego Referat Komunalny przygotował uchwałę, która hipotetycznie byłaby niezgodna z prawem?

Pani Janina Gostyńska odpowiedziała, że byłaby zgodna z prawem, ponieważ wnioskodawca wystąpił o formę przetargu bezprzetargową i to wynika z przepisów. Ta nieruchomość nie może samoistnie funkcjonować.

Radny Marek Leszczyński kontynuował, stwierdzając, że jego zdaniem uchwała była przygotowana niezgodnie z prawem. Powinno być od razu założenie, że druga osoba może chcieć przystąpić do zakupu. Dodał, że wypowiedź Pani Mecenas też jest niekonsekwentna. Raz mówi się o uchwale w formie przetargowej, raz o uchwale w formie bezprzetargowej, to w końcu może należałoby się zdecydować co jest bardziej zgodne z prawem a co nie. Radny wnioskował o przesunięcie głosowania nad tą uchwałą na następną sesję.

Pani Beata Janik zabrała głos i zaznaczyła, że chciałaby odnieść się do kwestii, że poprzednia uchwała była niezgodna z prawem. Powiedziała, że tamta uchwała była zgodna z prawem, ponieważ są różne formy sprzedaży nieruchomości. Jest sprzedaż bezprzetargowa i jest na poszerzenie nieruchomości przyległej. Z konstrukcji mapy wynika, że ta nieruchomość, którą Gmina zamierza sprzedać, czyli nieruchomość 4180 nie może stanowić odrębnej nieruchomości. Zatem mogła ona być sprzedana właścicielowi nieruchomości przyległej na tzw. poszerzenie jego nieruchomości. Może być ona również sprzedawana w drodze przetargu ograniczonego i wybór formy sprzedaży jest uzależniony od organu wykonawczego. Natomiast jest dopuszczony i taki sposób i taki sposób, to jest alternatywa. Wyjaśniła, że to nie jest tak, że tamta uchwała przez nią podpisana była niezgodna z prawem. Był to sposób możliwy do zrealizowania. Natomiast jeśli radni widzą taką potrzebę, nie chcą sprzedawać jednej osobie w formie bezprzetargowej to mogą tę nieruchomość skierować do sprzedaży w formie przetargowej. To jest wybór jednostki, to są alternatywy, tak jak powiedziała Pani Gostyńska. Tutaj merytoryczna ocena była taka, że można tę działkę sprzedać na poszerzenie nieruchomości przyległej i przepisy to przewidują, dlatego tak była przygotowana i podpisana uchwała.

Pani Janina Gostyńska dodała, że sąsiad posiadający działkę obok nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży nie był zainteresowany jej zakupem.

Radna Ewa Korzeniewska, poinformowała, że zmiana formy sprzedaży to był jej wniosek. Na posiedzeniu Komisji Zagospodarowania Przestrzennego zapytała, czy sąsiad mający nieruchomość z drugiej strony miał wiedzę, że ten grunt jest przeznaczony do sprzedaży. Odpowiedź była taka, że ten Pan nigdy nie wykazywał zainteresowania. Radna podkreśliła, że jeżeli coś jest do sprzedaży, to należy wystąpić do sąsiadów, żeby każdy miał równe prawo wypowiedzieć się, czy jest zainteresowany tą ziemią, czy nie, co nie znaczy, że zainteresowani nie kupią tej nieruchomości jeśli będzie przetarg.

Radny Piotr Kamiński podkreślił, że Komisja Zagospodarowania Przestrzennego podziela stanowisko radnej Ewy Korzeniewskiej.

Pan Przewodniczący zapytał, kto jest za tym by ten wniosek był przedmiotem obrad na kolejnej sesji, po wcześniejszym zaopiniowaniu przez Komisję Stałą?

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych:

- za głosowało 9 radnych,
- przeciw głosowało 5 radnych,
- wstrzymało się od głosu 1 radny.

Pan Przewodniczący poinformował, że ten punkt porządku obrad został przesunięty na następną posiedzenie.

Pan Przewodniczący ogłosił 10-cio minutową przerwę.

Ad. 15

Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Inowłódz za I półrocze 2016 r.

Powyższą informację radni otrzymali wraz z materiałami na sesję i stanowi ona załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Pan Przewodniczący poprosił o stanowiska Komisji Stałych.

Komisje Stałe jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowały powyższą informację.

Do przedłożonej informacji radni nie zgłosili żadnych uwag ani zapytań.

Ad. 16

Informacja o realizacji wniosków zgłoszonych na XXIV sesji.

Informacja o realizacji wniosków zgłoszonych na XXIV sesji stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Pan Przewodniczący poinformował, że powyższą informację radni otrzymali wraz z materiałami na sesję.

Do przedłożonej informacji radni nie zgłosili żadnych uwag ani zapytań.

Ad. 17

Interpelacje i zapytania.

Radny Marek Leszczyński zapytał, czy droga z Żądłowic do drogi wojewódzkiej ma już szczęśliwy finał, czy została już odebrana? Radny zaznaczył, że pyta o tę kwestię ponieważ ostatnio widział jak wykonywane były prace remontowe polegające na umacnianiu poboczy. Ponadto radny zwrócił się z pytaniem, co się dzieje z terenem między Zakościeniem a Żądłowicami (zostały ustawione słupy, przyłącze energetyczne itd.)? Podkreślił, że jest to teren bliski jego sercu i jak i wielu osobom, które przez lata zabiegały aby pozostał nietknięty, zresztą po części jest obszarem chronionym.

Pan Wójt odpowiedział, że jeśli chodzi o drogę do Żądłowic to zgodnie z informacją wcześniej przekazaną radnym, Urząd Gminy zgłaszał uwagi co do wykonania tej inwestycji. Następnie przez ok. 2 m-ce oczekiwał, aż pobocza zostaną odpowiednio wyrównane i utwardzone. Na chwilę obecną nie odbył się jeszcze „drugi” oficjalny odbiór tej drogi. Pan Wójt podkreślił, że teraz nie ma uwag co do sposobu wykonania tych robót. Poinformował również, że fakt, że ta droga w tym miejscu powstała o takiej szerokości uwarunkowane było możliwościami terenowymi. Kłopot jaki w trakcie budowy się pojawił, to taki trochę opór ze strony sąsiada, rodziny Żądło. Państwo nie byli skłonni do tego aby użyczyć terenu na umocnienie tej drogi poprzez utwardzone pobocze, jednak po przeprowadzeniu licznych rozmów w końcu zgodę wyrazili. Pan Wójt dodał, że Urząd Gminy będzie dążył do tego aby uregulować stan prawny, tak by granica drogi wraz z poboczem należała do Gminy, po prostu ten pasek gruntu zostanie wykupiony. Podsumowując swoją wypowiedź Pan Wójt dodał, iż ma nadzieję, że droga w Żądłowicach w takim stanie się utrzyma, a w razie jakichkolwiek problemów wykonawcę robót obowiązuje gwarancja, w ramach której powinien dokonać naprawy. Jeżeli chodzi o drugie pytanie, to na przedmiotowym terenie planowane jest przedsięwzięcie budowlane polegające na budowie domu jednorodzinnego. Była wydawana decyzja o warunkach zabudowy, konsultowana z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska, ponieważ teren ten jest położony na obszarze chronionym Natura 2000. Jeżeli chodzi o jakieś szczegóły, zakres opracowań czy informacji środowiskowych to Pan Radny może otrzymać wyjaśnienie na piśmie. Pan Wójt dodał, że jemu też się to za bardzo nie podoba, ale nie ma specjalnie innego wyjścia chyba, że uchwalenie dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wyłączenie go z zabudowy siedliskowej.

Radny Marek Leszczyński, wtrącił, że z tego co pamięta, ten teren nie jest objęty zabudową siedliskową.

Pan Wójt wyjaśnił, że nie jest i dlatego nie można zabronić budowy w tym miejscu. Każda decyzja o warunkach zabudowy jest rozpatrywana w trybie indywidualnym.

Radna Ewa Korzeniewska zapytała o plac dzierżawiony pod „lunapark” w Spale. Jakie są losy tego terenu, bo wydzierżawiającego w ogóle tam nie ma? Czy on zrezygnował z tego terenu?

Pan Wójt wyjaśnił, że przed Dożynkami Prezydenckimi rozmawiał z dzierżawcą. Zainteresowany umowę utrzymuje, dokonuje zapłat, natomiast działalność prowadzi w takim zakresie jak widać.

Pani Danuta Baranowska zapytała, czy w związku z likwidacją Zakładu Usług Komunalnych, mieszkańcy mają sami spisywać wodomierze, czy będzie chodził inkasent?

Pan Wójt wytłumaczył, że nic się w tym zakresie nie zmieniło. Inkasent od 1 października rusza w teren i być może do końca miesiąca dokona spisu u wszystkich odbiorców. Następny spis będzie w grudniu, wyjątkowo nie po zakończeniu kwartału tylko w ostatnim jego miesiącu, tak by można było od nowego roku budżetowego dokonać rozliczeń.

Radna Ewa Korzeniewska powiedziała, że jest zainteresowana przeglądem suchego drzewostanu w Spale. Przypomniała, że jakiś czas temu Pan Wójt był na spotkaniu obok budynku „starej stołówki” i widział duże, suche, pochylone drzewo. Następne drzewo przewaliło się przy deptaku i plac zabaw był zagrożony. Na osiedlu przy COSie również stoi drzewo, które jest pomnikiem przyrody i jedna z mieszanek zgłasza, że są z nim problemy. Radna zapytała, czy Gmina planuje dokonać przeglądu drzewostanu a jeśli tak, to również usunięcia suchych drzew, zwłaszcza tych zagrażających bezpieczeństwu?

Pan Wójt odpowiedział, że jeżeli chodzi o wykonywanie przeglądów drzew to do tej pory ich nie stosowano, natomiast wszędzie gdzie jest jakiejkolwiek zgłoszenie zagrożenia

bezpieczeństwa, Urząd Gminy stara się reagować jak najszybciej. Jeżeli chodzi o drzewo przy basenie, to Pan Wójt ma informację, że wystąpiły jakieś problemy, ponieważ właściwym do wydania decyzji w tej sprawie jest Starosta Tomaszowski, który w odniesieniu do przedmiotowego drzewa nie wyraził zgody na usunięcie, aż do momentu kiedy urwał się jeden z konarów. Pan Wójt zaapelował do zebranych, aby powiadamiać Urząd Gminy jeśli gdziekolwiek pojawi się tego typu zagrożenie. Jeśli chodzi o centrum Spały to Pan Wójt zapewnił, że w najbliższym czasie odpowiednie służby udadzą się na miejsce i dokonają takiego przeglądu, bo prawdopodobnie będzie potrzeba, złożenia w trybie pilnym wniosków o dokonanie wycinki ze względu na bezpieczeństwo.

Radna Ewa Korzeniewska dodała, że jeśli chodzi o to drzewo na osiedlu „Ogród” w Spale, to Pani Klatka od półtora roku zgłasza ten problem, Urząd Gminy jest w posiadaniu takiej informacji ale nie są podjęte żadne działania.

Pani Janina Gostyńska w odniesieniu do słów radnej Ewy Korzeniewskiej wyjaśniła, że nie ma takiej informacji jeśli chodzi o Panią Klatka. Drzewo miało wykonane badanie dendrologiczne, po interwencji jednego z sąsiadów. Jest ono pomnikiem przyrody.

Radna Ewa Korzeniewska dodała, że Pani Klatka twierdzi, iż od półtora roku zgłasza ten problem do Urzędu Gminy.

Pani Janina Gostyńska odpowiedziała, że nigdy nie było takiego zgłoszenia.

Pani Agnieszka Jóźwik wyjaśniła, że ona sama zgłaszała tę sprawę przed dożynkami w 2015 r. do Pani Janiny Gostyńskiej i uzyskała od niej zapewnienie, że po dożynkach drzewa przy ul. Piłsudskiego będą przycięte jak również i to drzewo na osiedlu „Ogród”.

Ad. 19

Wnioski Komisji, wolne wnioski i informacje.

- 1. Radny Marek Leszczyński przypomniał, że na Komisji Budżetu zapytał o problem, który został już częściowo wyjaśniony a dotyczył instalacji energetycznej między Zakościem a Żądłowicami. Poprosił o pisemne wyjaśnienie tej kwestii.**

Obrady sesji opuścił radny Robert Pawłowski. Pozostało 14 radnych.

Radny Piotr Kamiński przedstawił informację nt. wniosków jakie rozpatrywała Komisja Zagospodarowania Przestrzennego na posiedzeniu w dniu 27 września 2016 r. Jako pierwszy rozpatrywany był wniosek Pana Stanisława Staszka z Królowej Woli, który jest właścicielem działek nr 74 i 67 w Inowłodzu. Wystąpił on z prośbą o zakup w formie bezprzetargowej działki nr 75, położonej w Inowłodzu. Po zapoznaniu się z położeniem przedmiotowej nieruchomości na mapie, członkowie Komisji ustalili, że dz. nr 75 w Inowłodzu graniczy z dwiema działkami, które mają różnych właścicieli i w związku z tym, po przedyskutowaniu tej kwestii Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek Pana Staszka, jednak z zastrzeżeniem by sprzedaż odbyła się w formie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych. Kolejny wniosek, jakim zajęła się Komisja dotyczył sprzedaży działki nr 114/1 w Zakościu. O jej zakup wystąpił właściciel działki nr 113/2, który wyraził chęć nabycia tej nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Po zapoznaniu się z położeniem przedmiotowej nieruchomości na mapie członkowie Komisji ustalili, że działka nr 114/1 w Zakościu graniczy z dwiema działkami, które mają różnych właścicieli i w związku z tym, Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek, jednak z zastrzeżeniem by sprzedaż odbyła się w formie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych. Następnie pod obrady Komisji trafił wniosek w sprawie

sprzedaży działki nr 2539/2 w Inowłodzu o powierzchni 868 m². Przedmiotowa nieruchomość położona jest na osiedlu Zamoście w Inowłodzu. Komisja po dokonaniu wizji w terenie zleciła Pani Janinie Gostyńskiej przygotowanie aktualnej dokumentacji dot. działki wnioskodawcy i przyległych. Po zapoznaniu się z powyższymi dokumentami Komisja zajmie stanowisko w tej sprawie.

2. **Radny Piotr Kamiński zapytał (w kontekście zaległości wpływów z dochodów ze sprawozdania finansowego za I półrocze 2016 r. z tytułu zaliczek alimentacyjnych) ilu dłużników alimentacyjnych występuje na terenie Gminy Inowłódz? Radny prosił o podanie danych statystycznych.**
3. **Radny Janusz Wilkowiecki zapytał o umiejscowienie tablicy informacyjnej w Konewce? *(tablica fizycznie już jest, znajduje się u Pana radnego)***
4. **Radny Piotr Krotosz poinformował, że na posiedzeniu Komisji Oświaty Panie Dyrektor Iwona Gabryszewska i Jolanta Łon wnioskowały o dokonanie oględzin i ekspertyzy studzienek kanalizacyjnych znajdujących się w bliskim sąsiedztwie szkół (w Brzustowie przy wjeździe do szkoły a w Inowłodzu na placu od strony ul. Spalskiej). Nie wiadomo czy one są potrzebne, czy można je zlikwidować.**
5. **Radna Ewa Korzeniewska przypomniała, że na poprzedniej sesji zgłosiła wniosek odnośnie pasów na przejściu w Spale i jest on w trakcie realizacji, jednak chciałaby go uzupełnić i wnioskuje by na odcinku od Uniwersytetu Łódzkiego - skrzyżowania ulic Piłsudskiego i Wojciechowskiego do skrzyżowania ulic Piłsudskiego i Mościckiego ograniczyć prędkość, ponieważ kierowcy jeżdżą na tym odcinku za szybko.**

Obrady sesji opuścił radny Piotr Kamiński. Pozostało 13 radnych.

6. **Radny Janusz Wilkowiecki zgłosił, że mieszkańcy Konewki skarżą się na notoryczne przekraczanie prędkości przez kierujących pojazdami na drodze powiatowej Glinnik - Królowa Wola. Radny wnioskował, by skłonić Policję do pomiaru prędkości na skrzyżowaniu dróg Konewka -Spała - Królowa Wola – Glinnik i poprosić o wzmożone kontrole przy tym skrzyżowaniu.**
7. **Radny Piotr Krotosz wnioskował o wykonanie przeglądu akacji rosnących wzdłuż ul. Akacyjnej w Inowłodzu, ponieważ z funduszu sołectkiego mają zostać wykonane piłkochwyty przy boisku szkolnym (od strony ul. Akacyjnej) a drzewa te są nachylone względem boiska i często łamią się gałęzie. Radny poprosił, by zastanowić się nad tym co zrobić, by inwestycja mogła być wykonana a drzewa bezpieczne.**
8. **Radny Piotr Gawęda zgłosił, że mieszkańcy Brzustowa, Dąbrowy, Kolonii III nie mają czym dojeżdżać do pracy i do szkoły na godz. 7 do Tomaszowa Mazowieckiego. W tym czasie nie ma żadnego autobusu ani pociągu. Ponadto mieszkańcy proszą o przedłużenie kursu linii nr 8 do końca Brzustowa o godz. 16²⁰.**
9. **Radny Marek Leszczyński:**
 - **wnioskował by zainteresować się stanem technicznym łazienek w Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Inowłodzu. Zaapelował, by Wójt jako organ prowadzący zaczął egzekwować by młodzież korzystająca z zajęć w-f, korzystała również z łazienek po tych zajęciach. Dodał, że czynna łazienka mogła by się również przydać wszystkim tym, którzy biorą udział w zajęciach pozalekcyjnych jeśli chodzi o w-f, jak i dzieciom, młodzieży, którzy trenują**

w Inowłodzkim Klubie Sportowym oraz zawodnikom, którzy przyjeżdżają na mecze;

- wnioskował o ucywilizowanie prezentacji ekspozycji wszelkiego rodzaju na zamku w Inowłodzu, dotyczące wystaw malarstwa, fotografii itd. jak i odpowiedniego montażu instalacji oświetlenia do ekspozycji tychże prac, których coraz więcej, które są coraz większego formatu, są coraz większego kalibru a to co w tej chwili jest na zamku trąci prowizorką. Zdaniem radnego jest to rzecz, z którą można sobie poradzić przy niewielkim nakładzie finansowym.

10. Radna Mirosława Olas zapytała, ile osób było zgłoszonych do nagrody Marszałka Województwa Łódzkiego?

Pan Sekretarz odpowiedział, że były zgłoszone 2 osoby fizyczne i zespół.

Radna kontynuowała pytając, czy nagrody mogły być przyznane tylko dwie?

Pan Sekretarz wyjaśnił, że nie było takiego warunku. Dodał, że telefonował do Urzędu Marszałkowskiego chcąc dopytać jaka jest przyczyna tego, że nie wszyscy otrzymali odznaczenie i wyjaśniono mu iż są to nagrody pieniężne i Urząd Marszałkowski dysponował ograniczonymi środkami, dlatego przyznał dwie nagrody. Odznaczenie przyznano zespołowi i jednej osobie.

Ad. 20

Pan Przewodniczący zamknął obrady XXV sesji VII kadencji Rady Gminy Inowódz o godzinie 14⁵⁰.

Przewodniczący Rady Gminy Inowódz

Wacław Chachula

Protokołowała:
Małgorzata Mierzwa